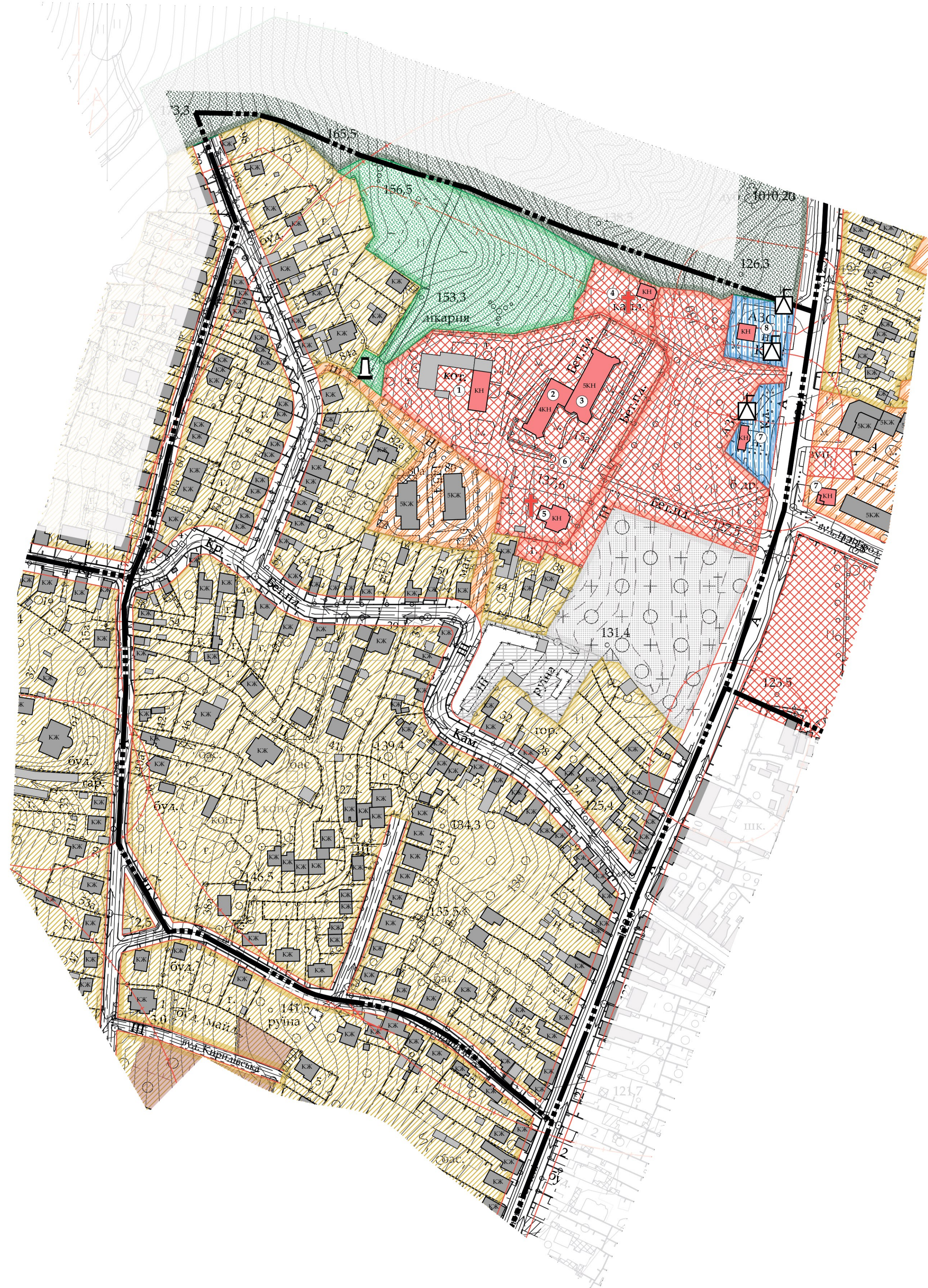


# УЖГОРОД

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ  
НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ. СХЕМА ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ.  
ОПОРНИЙ ПЛАН. СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.



### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ**
- МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ
- ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ**
- ВОДНІ ПОВЕРХНІ
  - ОЗЕЛЕНЕННЯ
- БУДІВЛІ І СПОРУДИ**
- ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
  - ЖИТЛОВІ БУДИНКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)
  - НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ
  - ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
  - ОГОРОЖІ
- ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА**
- ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
  - ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ
  - ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ**
- КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)
  - ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
  - ГАЗОРозПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА
  - ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
  - ВОДОХОРОННА ЗОНА

### ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітки
1	Обласний клінічний кардіологічний диспансер допоміжні будівлі для обслуговування	2		
2	Обласний клінічний кардіологічний диспансер Голоний корпус	5		
3	Обласний клінічний кардіологічний диспансер	4		
4	Свято Троїцький храм	1		
5	Церква	1		
6	Двір Обласного клінічного кардіологічного диспансеру	-		
7	АЗС WOG	1		
8	АЗС Авіас плюс	1		

054-ДП/1.06.2020

Детальний план території, обмеженої вулицями Климентя Вирязева, Миклоша Берчені, Криничною, Високою та межею міста

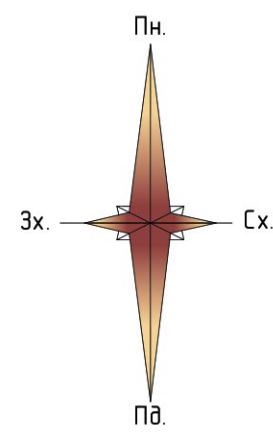
Зміст	Кільк.	Арк.	№ аркуша	Стаття	Аркуш	Аркуші
Директор	Некух М.І.			ДП	54.1	5
Головний інженер	Некух М.І.					
Головний архітектор	Добрянський С.М.					
Архітектор	Примак О.М.					
Розробник	Примак О.М.					

Детальний план території

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ. СХЕМА ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ. ОПОРНИЙ ПЛАН. СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.

Товариство з обмеженою відповідальністю "Архітектурно-будівельна компанія "Зварний реконструкція" Ліцензія АГ 4657508

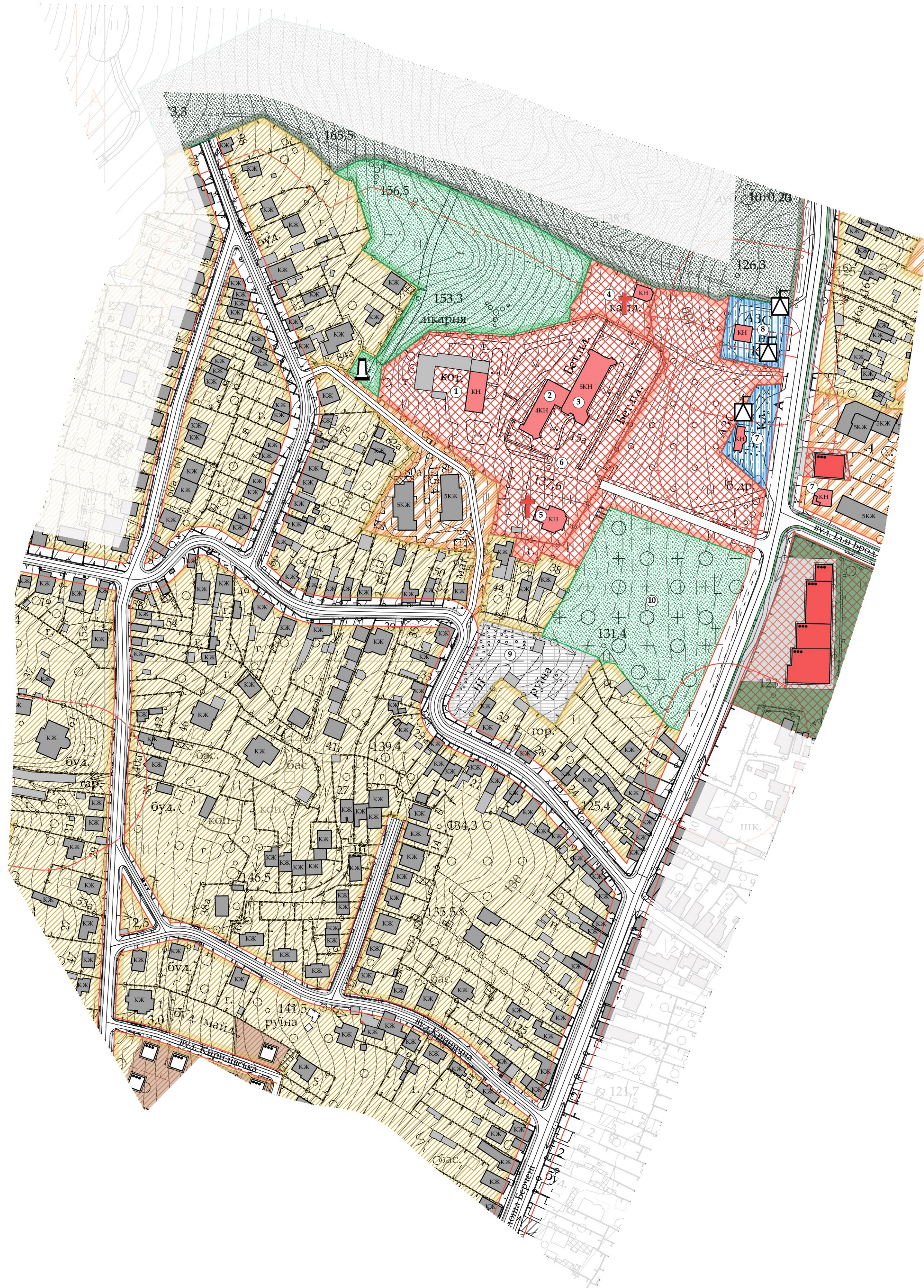
МАСШТАБ - 1:2000



# УЖГОРОД

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ. СХЕМА ПРОЕКТНИЙОХ  
ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ.



## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

<b>МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
<b>ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
	ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ
	ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
	ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ
	ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
	ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
<b>ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ</b>	
	ВОДНІ ПОВЕРХНІ
	ОЗЕЛЕНЕННЯ
<b>БУДІВЛІ І СПОРУДИ</b>	
	ЖИТЛОВІ БУДІВКИ
	ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)
	НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ
	ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
	ОГОРОЖІ
<b>ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА</b>	
	ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
	ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ
	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
	ТРОТУАРИ
	ВЕЛОДОРІЖКИ
<b>ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАЦІЯ (КТП)
	ПОВПРІЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
	ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)
<b>ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ</b>	
	САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА
	ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
	ВОДООХОРОННА ЗОНА
<b>ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ</b>	
	ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ
	ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ
	СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ
<b>ІСТОРИЧНА СПАДЩИНА</b>	
	МЕЖА ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ МІСТА
	ТЕРИТОРІЯ ОБ'ЄКТУ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
	ПАМ'ЯТКИ І МОНУМЕНТИ
	САКРАЛЬНІ СПОРУДИ
	БУДІВЛІ - ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ, ІСТОРИЇ
	ВИЯВЛЕНІ ІАОП-ОМ ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
	ІСТОРИЧНА ЗАБУДОВА

## ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітки
1	Обласний клінічний кардіологічний диспансер допоміжні будівлі для обслуговування	2		
2	Обласний клінічний кардіологічний диспансер Голоний корпус	5		
3	Обласний клінічний кардіологічний диспансер	4		
4	Свято Троїцький храм	1		
5	Церква	1		
6	Двір Обласного клінічного кардіологічного диспансеру	-		
7	АЗС WOG	1		
8	АЗС Авіас плюс	1		
9	Територія піддана реконструкції	2		
10	Меморіальний парк	1		

054-ДП/1.06.2020

Детальний план території, обмеженої вулицями Климентя Мірязева, Миколаша Берчені, Криничною, Високою та межею міста

Детальний план території

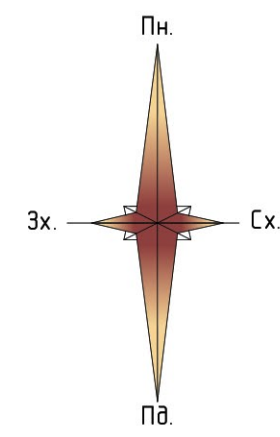
Стала Аркуш Аркуші

ДПТ 54.2 5

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ. СХЕМА ПРОЕКТНИЙОХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ. М.2020

Товариство з обмеженою відповідальністю "Архітектурно-будівельна компанія "Зварний реконструкція" Ліцензія АГ 4657508

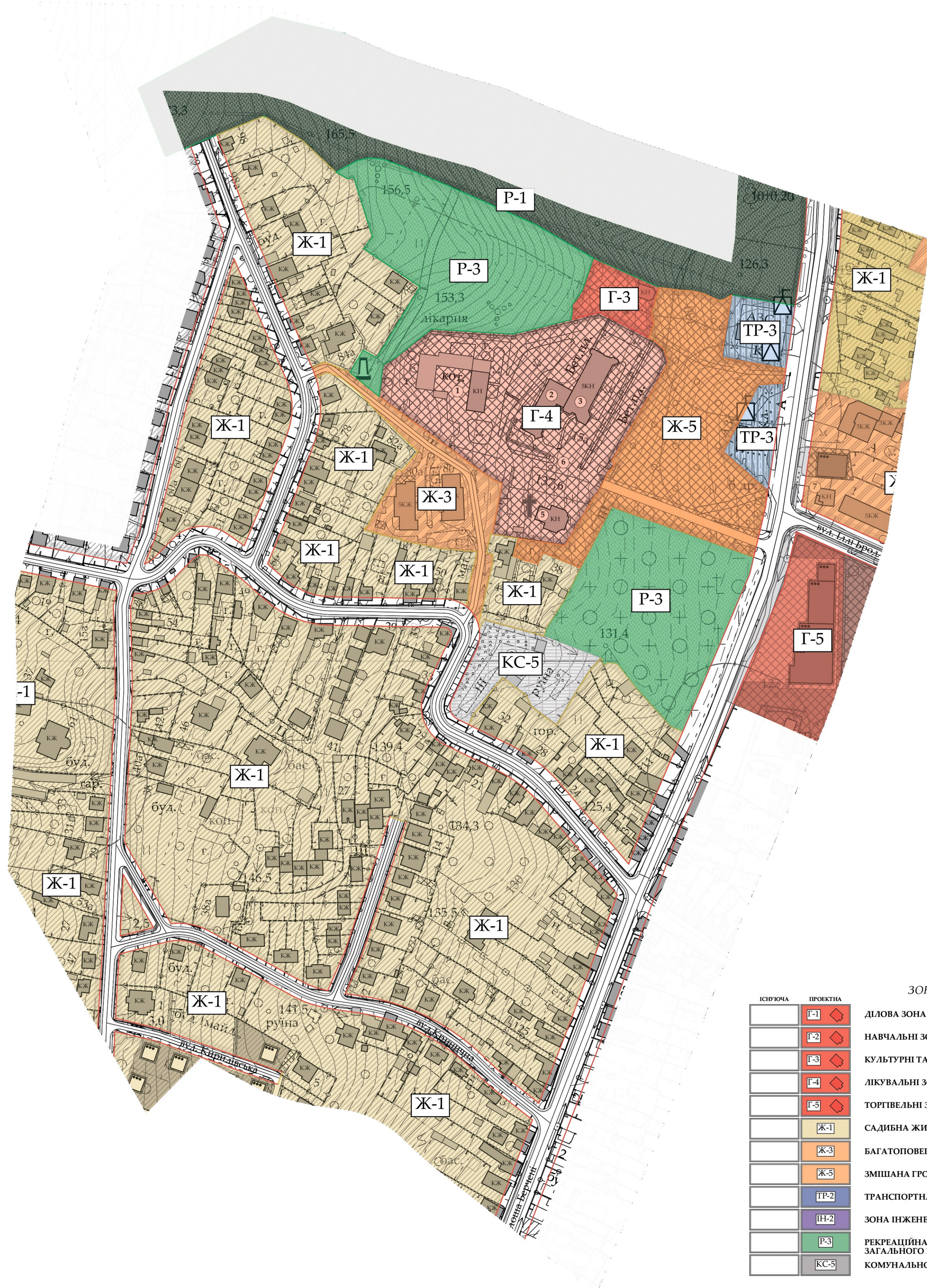
МАСШТАБ - 1:2000



# УЖГОРОД

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

### СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ



ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА	ЗОНУВАННЯ
	Г-1	ДИЛОВА ЗОНА Г-1
	Г-2	НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ Г-2
	Г-3	КУЛЬТУРНІ ТА СПОРТИВНІ ЗОНИ Г-3
	Г-4	ЛІКУВАЛЬНІ ЗОНИ Г-4
	Г-5	ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ Г-5
	Ж-1	САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА Ж-1
	Ж-3	БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА Ж-3
	Ж-5	ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА Ж-5
	ТР-2	ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ ТР-2
	ІН-2	ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ІН-2
	Р-3	РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ Р-3
	КС-5	КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКА ЗОНА КС-5

#### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА	МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ
		МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ		
		ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
		ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ
		ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
		ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ
		ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
		ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ		
		ВОДНІ ПОВЕРХНІ
		ОЗЕЛЕНЕННЯ
БУДІВЛІ І СПОРУДИ		
		ЖИТЛОВІ БУДІВКИ
		ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)
		НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ
		ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
		ОГОРОЖІ
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА		
		ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
		ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ
		ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		ТРОТУАРИ
		ВЕЛОДОРІЖКИ
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ		
		КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)
		ПОВПРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
		ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
		САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА
		ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
		ВОДОХОРОННА ЗОНА
ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ		
		ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ
		ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ
		СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ
ІСТОРИЧНА СПАДЩИНА		
		МЕЖА ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ МІСТА
		ТЕРИТОРІЯ ОБ'ЄКТУ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
		ПАМ'ЯТКИ І МОНУМЕНТИ
		САКРАЛЬНІ СПОРУДИ
		БУДІВЛІ - ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ, ІСТОРИЇ
		ВИЯВЛЕНІ ІАОП-ОМ ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
		ІСТОРИЧНА ЗАБУДОВА

#### ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітки
1	Обласний клінічний кардіологічний диспансер допоміжні будівлі для обслуговування	2		
2	Обласний клінічний кардіологічний диспансер Голоний корпус	5		
3	Обласний клінічний кардіологічний диспансер	4		
4	Свято Троїцький храм	1		
5	Церква	1		
6	Двір Обласного клінічного кардіологічного диспансеру	-		
7	АЗС WOG	1		
8	АЗС Авіас плюс	1		
9	Територія піддана реконструкції	2		
10	Меморіальний парк	1		

054-ДП/1.06.2020

Детальний план території, обмеженої вулицями Климентя Виряєва, Микола Берені, Криничною, Високою та межею міста

Зміст	Кільк.	Арх.	Арх.	Станд.	Арх.	Арх.
Директор	1	1	1	1	1	1
Головний інженер	1	1	1	1	1	1
Архітектор	1	1	1	1	1	1
Розробник	1	1	1	1	1	1

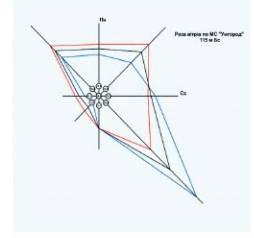
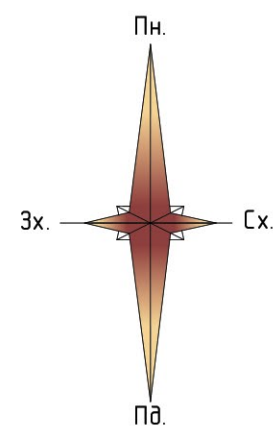
Детальний план території

СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ М 1:2000

Товариство з обмеженою відповідальністю "Архітектурно-будівельна компанія "Зварний реконструкція" Львівська АП №67508

МАСШТАБ - 1:2000





# УЖГОРОД

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ. СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД І ВИКОРИСТАННЯ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ.



## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

<b>МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ</b>	
<b>МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ</b>	
<b>ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
	ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ
	ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
	ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ
	ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
	ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
<b>ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ</b>	
	ВОДНІ ПОВЕРХНІ
	ОЗЕЛЕНЕННЯ
<b>БУДІВЛІ І СПОРУДИ</b>	
	ЖИТЛОВІ БУДІВКИ
	ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)
	НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ
	ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ
	ОГОРОЖІ
<b>ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА</b>	
	ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
	ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ
	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
	ТРОТУАРИ
	ВЕЛОДОРІЖКИ
<b>ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ</b>	
	КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)
	ПОВПРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
	ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)
<b>ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ</b>	
	САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА
	ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
	ВОДООХОРОННА ЗОНА
<b>ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ</b>	
	ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ
	ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ
	СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ
<b>ІСТОРИЧНА СПАДЩИНА</b>	
	МЕЖА ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ МІСТА
	ТЕРИТОРІЯ ОБ'ЄКТУ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
	ПАМ'ЯТКИ І МОНУМЕНТИ
	САКРАЛЬНІ СПОРУДИ
	БУДІВЛІ - ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ, ІСТОРИЇ
	ВИЯВЛЕНІ ІАОП-ОМ ОБ'ЄКТИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ
	ІСТОРИЧНА ЗАБУДОВА
<b>ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ</b>	
	ВОДОПРОВІД
	СИЛОВИЙ КАБЕЛЬ
	ПІДЗЕМНИЙ ГАЗОПРОВІД НИЗЬКОГО ТИСКУ
	САМОПЛИВНА КАНАЛІЗАЦІЯ
	ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ
	МЕРЕЖЕВИЙ КАБЕЛЬ
	ІСНУЮЧІ ТА ПРОЕКТНІ ВІДМІТКИ РЕЛЬЄФУ
	ПЕРЕЛОМ РЕЛЬЄФУ

## ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Найменування	Пов-сть	Площа забудови	Примітки
1	Обласний клінічний кардіологічний диспансер допоміжні будівлі для обслуговування	2		
2	Обласний клінічний кардіологічний диспансер Голоний корпус	5		
3	Обласний клінічний кардіологічний диспансер	4		
4	Свято Троїцький храм	1		
5	Церква	1		
6	Двір Обласного клінічного кардіологічного диспансеру	-		
7	АЗС WOG	1		
8	АЗС Авіас плюс	1		
9	Територія піддана реконструкції	2		
10	Меморіальний парк	1		

054-ДП/1.06.2020

Детальний план території, обмеженої вулицями Климентя Митряєва, Миколаша Берчені, Кривичною, Високою та межею міста

Детальний план території

Стала Аркуш Аркуші  
ДПТ 54.5 5

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ. СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД І ВИКОРИСТАННЯ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ. М 1:2000

Товариство з обмеженою відповідальністю "Зварийні реконструкції" Ліцензія АГ 467508

МАСШТАБ - 1:2000