



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

Ужгород

№ _____

**Про приватизацію державного
житлового фонду**

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян та розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання щодо приватизації, яке подав гр. Будюх Дмитро Євгенійович, наймач квартири № 2, що знаходиться за адресою: вул. Бориса Тлехаса, б. 20, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

Будюх Тетяна Іллівна,

Будюх Ігор Дмитрович.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 31,40 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 58,10 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 10,46 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 2,14 грн.

1.2. Відповідно до п. 5 ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» прохання щодо приватизації, яке подав гр. Барканов Руслан Сергійович, наймач квартири № 15, що знаходиться за адресою: вул. Капушанська, б. 172, задовольнити і передати йому зазначену квартиру у приватну власність.

- Розмір частки загальної площі отриманої за рахунок часткового використання житлових чеків гр. Баркановим Р. С. становить 88,70 кв. м у двокімнатній квартирі за адресою: вул. Українська, б. 8, кв. 1 при розмірі площі, що безоплатно передається, – 94,00 кв. м (невикористана частка загальної площі, що припадає на одну особу, – 1,15 кв. м).
- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 21,20 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 45,40 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 1,15 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,17 грн.
- Суму в розмірі 7,97 грн. Барканову Р. С. сплатити до бюджету міста.

1.3. Прохання щодо приватизації, яке подала гр. Скрип Ольга Іванівна, наймач квартири № 40, що знаходиться за адресою: вул. Марка Вовчка, б. 14, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 5 осіб: вона,

Лешанич–Скрип Наталія Павлівна,
Панькулич Олександр Сергійович,
Панькулич Ольга Сергіївна,
Волос Дарина Юріївна.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28,10 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 52,20 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,40 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 11,60 грн.

1.4. Прохання щодо приватизації, яке подав гр. Цап Микола Іванович, наймач квартири № 7, що знаходиться за адресою: вул. Тиводара Легоцького, б. 8, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

Бала Оксана Миколаївна,
Шип Вікторія Миколаївна.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28,60 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 53,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.

- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,65 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 2,95 грн.

2. Про приватизацію житлових приміщень у гуртожитках:

2.1. Враховуючи прийняті рішення XXII сесії міської ради VI скликання 29.05.2014 № 1302 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 22.05.2014 № 172 «Про затвердження акта приймання–передачі гуртожитку», рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 30 «Про прийняття в комунальну власність гуртожитку», рішення зборів мешканців будинку № 50 по вул. Василя Комендаря (Джамбула) 02.06.2014, звернення БК «Мрія-Уж» 04.06.2014 договори укладені з попереднім власником гуртожитку та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подав гр. Ком'яті Володимир Михайлович, наймач житлового приміщення № 408–409, що знаходиться у гуртожитку за адресою: вул. Василя Комендаря, б. 50, задовольнити і передати йому зазначене житлове приміщення згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 29,70 кв. м, загальною площею 44,50 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 31,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 8,01 грн.

2.2. Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер об'єкта 998122821101 від 10.08.2016), рішення III сесії міської ради VII скликання 31.05.2016 № 229 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 18.12.2014 № 484 «Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитку в оперативне управління БК «Бородіна 14», звернення БК «Бородіна 14», рішення загальних зборів мешканців будинку № 14 по вул. Олександра Бородіна 13.09.2016, договори укладені з попереднім власником гуртожитку та подані документи:

Прохання щодо приватизації, яке подала гр. Бокій Вікторія Іванівна, наймач житлового приміщення № 515, що знаходиться у гуртожитку за адресою: вул. Олександра Бородіна, б. 14, задовольнити і передати їй зазначене житлове приміщення згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 10,10 кв. м, загальною площею 34,20 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 31,00 кв. м.

- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 6,16 грн.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ю. Рахівського.

Міський голова

Богдан АНДРІЇВ