

ПРОТОКОЛ № 6

засідання громадської комісії з розгляду житлових питань

«13» червня 2022 р.

м. Ужгород

Голова комісії	– Рахівський Юрій Васильович
Заступник голови комісії	– Глушеня Магдаліна Василівна
Секретар комісії	– Папай Марія Бейлівна
Члени комісії:	– Бабидорич Володимир Іванович
	– Келемец Алла Михайлівна
	– Геворкян Даніелла Сергіївна
	– Гудманян Грант Амазович
	– Кравчук Володимир Володимирович
	– Ленько Артем Юрійович
	– Сосновський Олег Вікторович
	– Тараконич Вікторія Юріївна

Всього 11 членів комісії, з них присутні – 6

Порядок денний:

- Про видачу службових ордерів

Відповідно до статей 30, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративні послуги», керуючись статтями 118,121,123 Житлового кодексу України, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37 «Про службові жилі приміщення», згідно з листом Головного управління Національної поліції в Закарпатській області від 21.04.2022 № 64/106/01/1-2-2022 та № 234/106/01/3-2022 на розгляд громадської комісії виносяться звернення співробітників ГУНП в Закарпатській області Крайнянського В. П., Машкаринця Й. Й., Мацецької Л. В., Мули І. В., Друляк І. Ю., Чуми М. Ю. та матеріали, що надійшли у виконком з питання одержання ордерів на поселення у службові квартири:

Слухали: Станом на 13.06.2022 р. на підставі наказів Головного управління Національної поліції в Закарпатській області, рішень засідання житлової комісії та наданих облікових справ, виконкомом прийняті рішення про видачу 40 ордерів на поселення у службові квартири 60-ти квартирною житлового будинку по ***.

У зв'язку з тимчасовим призупинення роботи Єдиних та Державних реєстрів Міністерства юстиції України, не було можливості вчасно отримати потрібну інформацію для розгляду шести облікових справ (прізвища вказані вище) та прийняття рішення виконкомом про видачу службових ордерів співробітникам ГУНП в Закарпатській області.

03.06.2022 р. співробітниками ГУНП в Закарпатській області оновлені інформаційні довідки з реєстру речових прав, що надало можливість з'ясувати питання, які були на той час по обліковим справам.

Враховуючи вищевказане, на підставі наказів Головного управління Національної поліції в Закарпатській області від 09.02.2022 № 319, 17.02.2022 № 383 та рішення засідання житлової комісії від 04.01.2022, 17.02.2022, рекомендовано видати службові ордери на поселення в квартири будинку за адресою ***:

1.1. Крайнянському Василю Петровичу, співробітнику ГУНП в Закарпатській області, учаснику бойових дій (учасник АТО/ООС), який зареєстрований у однокімнатній квартирі по ***, яка знаходиться у приватній власності колишньої дружини.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 16,40 кв. м, кухні і ванної.

Склад сім'ї – 1 особа.

На підставі рішення Ужгородського міськрайонного суду від 30.03.2022 р. рішенням засідання житлової комісії ГУНП в Закарпатській області, протокол від 12.05.2022 р. № 39, внесено зміни в частині складу сім'ї.

1.2. Машкаринцю Йосипу Йосиповичу, співробітнику ГУНП в Закарпатській області, який проживає у однокімнатній приватній квартирі житловою площею 17,40 кв. м. по ***, квартира відповідно до договору дарування від 30.05.2022 р. безоплатно передана у власність ГУНП в Закарпатській області.

На квартиру по ***, що складається з двох кімнат житловою площею 28,60 кв. м, кухні і ванної.

Склад сім'ї – 3 особи (він, дочка – Машкаринець Олександра Йосипівна, сестра – Селеш Мар'яна Йосипівна).

Вирішили: внести пропозицію на розгляд виконкому про видачу службових ордерів Крайнянському В. П. та Машкаринцю Й. Й.

За винесення проєкту рішення на розгляд виконавчого комітету голосували: «за» - 6, проти - 0, утрималось - 0

Питання на обговорення:

Сім'я Мацецької Лідії Василівни у складі 4 осіб (вона, чоловік та двоє малолітніх синів) зареєстровані (за договором піднайму) у трикімнатному власному будинку бабки чоловіка по ***, крім них в будинку ще зареєстрован та проживає брат чоловіка.

Власниця будинку Жменяк Є. М. померла 09.01.2020 р., заповіту на будинок нею складено не було, за інформацією КП «Архітектурно -планувального бюро» від 16.05.2022 р. та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.06.2022 р. право власності на будинок по ***, після смерті власниці до сьогодні не переоформлено. Гр. Мацецькою Л. В. також надана додаткова інформація з Ужгородського міськрайонного суду від 17.05.2022 р. про те, що на розгляді в суді відсутні справи про поділ майна, де учасниками спору (позову) є вона або її чоловік Мацецький Віталій Васильович.

Від Мацецької Лідії Василівни неодноразово надходили письмові звернення в яких вона пояснювала, що у зв'язку з недобросусідськими відносинами, що склалися між членами родини власниці, а саме: дочкою (тіткою чоловіка), її онуками та молодшим братом чоловіка, сім'я заявниці постійно проживати в будинку не має можливості. До облікової справи додано нотаріально засвідчену заяву, свідчення сусідів, про те, що сім'я Мацецької Л. В. змушена проживати за іншою адресою по ***. Також гр.Мацецькою Л. В. була надана нотаріально засвідчена заява із зобов'язанням про зняття з реєстрації з будинку по *** у повному складі, після відновлення роботи Державних реєстрів Міністерства юстиції України.

Сосновський О. В.: В будинку три кімнати, що займає сім'я.

Попкова Т. А.: В обліковій справі по квартирному обліку, яка знаходиться за місцем її роботи, згідно договору піднайму та акту обстеження житлових умов – одну кімнату житловою площею 17,50 кв. м.

Сосновський О. В.: Службове житло надається на час роботи, а не на умовах постійного проживання.

Вирішили: Враховуючи вищевказані життєві обставини родини Мацецької Л. В., перебування сім'ї на квартирному обліку за місцем її роботи, внести пропозицію на розгляд виконкому про затвердження прийнятого рішення житлової комісії ГУНП в Закарпатській області від 04.01.2022 р. та видачу службового ордера:

1.3. Мацецькій Лідії Василівні, співробітнику ГУНП в Закарпатській області, яка проживає із сім'єю у власному будинковолодінні родичів по ***.

На квартиру по ***, що складається з однієї кімнати житловою площею 17,50 кв. м, кухні і ванної.

Склад сім'ї – 4 особи (вона, чоловік – Мацецька Віталій Васильович, син – Мацецька Віталій Віталійович, син – Мацецька Святослав Віталійович).

За винесення проєкту рішення на розгляд виконавчого комітету голосували: «за» - 6, проти - 0, утрималось - 0

2. Відмовити у видачі службових ордерів:

У зв'язку з недотриманням вимог Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37 «Про службові жилі приміщення» (зі змінами та доповненнями), відмовити співробітникам ГУНП в Закарпатській області у видачі службових ордерів:

2.1. Мула Івану Васильовичу на однокімнатну квартири по ***.

Сім'я у складі 4 осіб (він, дружина, двоє малолітніх дітей) проживають у однокімнатній власній квартирі дружини по ***.

Надання однокімнатної службової квартири унеможливить спільне проживання родини Мула І. В. та не сприятиме поліпшенню умов проживання разом з малолітніми дітьми.

2.2. Друляк Ірині Юріївні на однокімнатну квартири по ***.

Проживає та зареєстрована одна у власній квартирі батька по ***, яка складається з однієї кімнати житловою площею 15,00 кв.м

Квартира придбана батьком згідно договору купівлі-продажу 01.07.2006 р., він є мешканцем ***, у придбаній квартирі ніколи зареєстрованим не був. Друляк І. Ю., дочка власника в квартирі зареєстрована одна з 14.09.2006 р.

У відповідності до «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень», станом на сьогоднішній день Друляк І. Ю. фактично є такою, що забезпечена середнім розміром житлової площі (по м. Ужгороду – 9 кв. м на члена сім'ї), підстав для перебування на квартирному обліку та надання їй іншого житлового приміщення немає.

2.3. Чумі Михайлу Юрійовичу на однокімнатну квартиру по ***.

Сім'я у складі 4 осіб (він, дружина, 2 сини) проживає у власній частині трикімнатної квартири загальною житловою площею 48,00 кв. м по ***.

Чума М.Ю. згідно поданих документів та довідки про склад сім'ї та реєстрацію, зареєстрований у гуртожитку по ***, а фактично проживає із сім'єю у трикімнатній квартирі (довідка від 14.02.2022 р. № 6) по ***.

У відповідності до Правил, сім'я Чуми М. Ю. забезпечена середнім розміром житлової площі (по м. Ужгороду – 9 кв. м на члена сім'ї), підстав для перебування на квартирному обліку та надання сім'ї іншого житлового приміщення немає.

Вирішили: внести пропозицію на розгляд виконкому про відмову у видачі службових ордерів Мула І. В., Друляк І. Ю., Чумі М. Ю.

За винесення проєкту рішення на розгляд виконавчого комітету голосували: «за» - 6, проти - 0, утрималось - 0

Рішення комісії: винести на розгляд виконавчого комітету матеріали та проєкт рішення з питань видачі ордерів на поселення у службові квартири будинку по * та відмови у видачі службових ордерів.**

За винесення проєктів рішень на розгляд виконавчого комітету голосували: «за» - 6, проти - 0, утрималось - 0

Голова комісії:

Рахівський Ю. В. _____

Секретар комісії

Попкова Т. А. _____

Члени комісії:

Геворкян Д. С. _____

Глушення М. В. _____

Гудманян Г. А. _____

Келемец А. М. _____

Кравчук В. В. _____

Ленько А. Ю. _____

Сосновський О. В. _____

Тарахонич В. Ю. _____