



## УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

#### Р І Ш Е Н Н Я

23.11.2016

Ужгород

№ 399

#### Про приватизацію державного житлового фонду

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Житлового кодексу, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян та розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, житлових приміщень у гуртожитках, які використовуються ними і членами їх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ** :

#### 1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання, яке подав особа - 1, наймач квартири, що знаходиться за адресою: адреса - 1, задовольнити і передати вказану квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

особа - 2,

особа - 3.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28.90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 53.50 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається – 73.00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9.63 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 3.51 грн.

1.2. Прохання, яке подала особа - 4, наймач квартири, що знаходиться за адресою: адреса - 2, задовольнити і передати їй вказану квартиру у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 25.40 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 42.50 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається – 31.00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 7.65 грн.
- Суму в розмірі 2.07 грн. особа - 4 сплатити до бюджету міста.

1.3. Прохання, яке подала особа - 5, наймач квартири, що знаходиться за адресою: адреса - 3, задовольнити і передати вказану квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи: вона,

особа - 6,

особа - 7,

особа - 8.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 25.30 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 41.30 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається – 94.00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 7.43 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 9.49 грн.

1.4. Прохання, яке подав особа - 9, наймач квартири, що знаходиться за адресою: адреса - 4, задовольнити і передати йому вказану квартиру у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 25.90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 47.00 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається – 31.00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8.46 грн.
- Суму в розмірі 2.88 грн. особа - 9 сплатити до бюджету міста.

1.5. Прохання, яке подала особа - 10, наймач квартири, що знаходиться за адресою: адреса - 5, задовольнити і передати вказану квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 4 особи: вона,

особа - 11,

особа - 12,

особа - 13.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).

- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 19.60 кв.м.
- Загальна площа квартири становить 31.30 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається – 94.00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 5.63 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 11.29 грн.

1.6. Прохання, яке подала особа - 14, наймач квартири, що знаходиться за адресою: адреса - 6, задовольнити і передати вказану квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

особа - 15,

особа - 16.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28.90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 53.00 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається – 73.00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9.54 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 3.60 грн.

## 2. Про приватизацію житлових приміщень у гуртожитках:

Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер, дата), рішення XXVII сесії міської ради VI скликання 19.06.2015 № 1720 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 18.12.2014 № 484 «Про затвердження акту приймання – передачі гуртожитку», звернення БК «назва» 02.08.2016 № 14, рішення загальних зборів мешканців будинку по адреса - 15 01.02.2016 р. (протокол № 1/02–16), заяву мешканців гуртожитку:

2.1. Прохання щодо приватизації, яке подав особа - 17, наймач житлового приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: адреса - 16, задовольнити і передати вказане житлове приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 2 особи: він,

особа - 18.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається із однієї кімнати житловою площею 20.90 кв. м, загальною площею 20.90 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається – 52.00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 3.76 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 5.60 грн.

Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (реєстраційний номер, дата), рішення III сесії міської ради VII скликання 07.06.2016 № 249 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», звернення БК «адреса - 17» 07.07.2016 № 1/07, рішення загальних зборів мешканців будинку по адреса - 17 18.06.2016 р. (протокол № 2), заяву мешканців гуртожитку:

2.2. У зв'язку з недотриманням вимог статті 1 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (наявність власного житла та відсутність документа на вселення), відмовити в передачі у власність шляхом приватизації житлового приміщення у гуртожитку по адреса – 18, що складається з однієї кімнати житловою площею 14.10 кв. м, загальною площею 20.90 кв. м особа - 19 та членам її сім'ї: особа - 20 (наявність власного житла у особа - 19 за адресою: (адреса - 19).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Габора О. М.

**Міський голова**

**Б. Андрійв**